

**ПРОТОКОЛ**  
**заседания Рабочей группы по разработке и внедрению дорожной карты**  
**региональной предпринимательской инициативы «Совершенствование**  
**правового регулирования градостроительной деятельности и улучшение**  
**предпринимательского климата в сфере строительства»**

от 20 июля 2016 года

Санкт-Петербург, Суворовский пр., д. 67, пом. 501

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

Земельное и строительное управление Ленинградской области  
№ ПР-378/16-0-0  
от 01.08.2016



Руководитель рабочей группы

Москвин  
Михаил Иванович - заместитель Председателя Правительства  
Ленинградской области по строительству

Заместитель руководителя рабочей группы

Вахмистров  
Александр Иванович - первый заместитель генерального директора ООО  
«ЛСР» (по согласованию)

Члены рабочей группы:

Афонина  
Екатерина Александровна - начальник департамента инвестиционного развития и  
проектного управления комитета экономического  
развития и инвестиционной деятельности  
Ленинградской области

Бабичев  
Алексей Иванович - директор службы заказчика и развития ООО  
«Строительное управление» (по согласованию)

Берсиров  
Беслан Рамазанович - заместитель генерального директора ЗАО  
«Строительный трест» (по согласованию)

Булдин  
Алексей Александрович - директор по строительству ООО «ЛенРусСтрой» (по  
согласованию)

Васильев  
Арсений Владимирович - генеральный директор «УК группы УНИСТО  
Петросталь» (по согласованию)

Данелян Станислав Самвелович	- директор ЗАО «Арсенал-1» (по согласованию)
Казакова Вероника Алексеевна	- директор по развитию ООО «МАВИС» (по согласованию)
Коновалов Дмитрий Валерьевич	- председатель комитета градостроительства и архитектуры администрации Гатчинского муниципального района Ленинградской области (по согласованию)
Кравцов Сергей Николаевич	- генеральный директор ООО «Элемент-Бетон» (по согласованию)
Кукушкин Сергей Викторович	- начальник отдела развития и мониторинга строительного комплекса комитета по строительству Ленинградской области
Михальская Юлия Александровна	- главный специалист отдела формирования инвестиционной политики департамента инвестиционного развития и проектного управления комитета экономического развития и инвестиционной деятельности Ленинградской области
Морозов Олег Сергеевич	- генеральный директор ООО «Полис» (по согласованию)
Свинолобов Александр Валентинович	- директор по развитию ООО «ЭнСиСи Недвижимость Санкт-Петербург» (по согласованию)
Фистюлева Алия Тахировна	- директор по капитальному строительству АО «Ленинградская областная управляющая электросетевая компания» (по согласованию)
Фролов Антон Николаевич	- начальник отдела СРО НП «Строители Ленинградской области» (по согласованию)
Цыплухин Максим Владимирович	- руководитель службы Заказчика ООО «ИнвестКапитал» (по согласованию)

Шибяев Вячеслав Евгеньевич	- председатель комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
Ярошенко Сергей Дмитриевич	- генеральный директор ООО «Управляющая компания «КВС» (по согласованию)
Приглашенные лица:	
Баранова Наталья Александровна	- начальник сектора выдачи разрешений на строительство администрации муниципального образования «Гатчинский муниципальный район» Ленинградской области (по согласованию)
Геворкян Артур Ашотович	- начальник департамента управления собственностью ПАО «Ленэнерго» (по согласованию)
Демидов Иван Александрович	- консультант отдела информационного обеспечения комитета по связи и информатизации Ленинградской области
Демочко Сергей Юрьевич	- первый заместитель председателя комитета по связи и информатизации Ленинградской области – начальник департамента развития информационного общества и информационной инфраструктуры
Игнатенко Ольга Викторовна	- прокурор отдела 7 управления прокуратуры Ленинградской области
Костин Константин Николаевич	- начальник отдела территориального планирования и землеустройства строящихся и перспективных объектов по Ленинградской области ПАО «Ленэнерго» (по согласованию)
Макаров Александр Николаевич	- начальник департамента строительства и реконструкции сетей по Ленинградской области ПАО «Ленэнерго» (по согласованию)

Миколасюк Игорь Степанович	- заместитель директора ГКУ ЛО «Государственный экспертный институт регионального законодательства» – начальник отдела комплексной экспертизы
Остриков Константин Владимирович	- заместитель председателя комитета по природным ресурсам Ленинградской области
Петров Алексей Викторович	- помощник директора по техническим вопросам ПАО «Ленэнерго» (по согласованию)
Присяжнюк Михаил Сергеевич	- заместитель председателя комитета по жилищно- коммунальному хозяйству и транспорту Ленинградской области
Ревюк Елена Александровна	- заместитель начальника департамента технологического присоединения по Санкт-Петербургу ПАО «Ленэнерго» (по согласованию)
Романцов Александр Алексеевич	- заместитель начальника департамента развития местного самоуправления – начальник отдела методической и правовой работы комитета по местному самоуправлению, межнациональным и межконфессиональным отношениям Ленинградской области
Рудый Максим Олегович	- начальник Управления по строительству объектов филиала ПАО «Ленэнерго» «ДСО» (по согласованию)
Рылеев Алексей Анатольевич	- заместитель председателя комитета по дорожному хозяйству Ленинградской области – начальник управления организационно-правовой работы
Чайкина Валентина Александровна	- консультант сектора подключения и категорирования комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области
Шульгина Лариса Викторовна	- начальник Управления по сопровождению строительства и ввода объектов филиала ПАО «Ленэнерго» «ДСО» (по согласованию)

Ответственный секретарь  
рабочей группы:

Шахматов  
Алексей Анатольевич

- начальник контрольного сектора отдела контроля и  
выдачи разрешений на строительство и ввод объектов в  
эксплуатацию комитета государственного  
строительного надзора и государственной экспертизы  
Ленинградской области

**ПОВЕСТКА ДНЯ:****1. О результатах «Национального рейтинга состояния инвестиционного климата в субъектах РФ» в 2016 году по показателю А2 «Эффективность процедур по выдаче разрешения на строительство»****СЛУШАЛИ:** М.И. Москвина**ВЫСТУПИЛИ:** члены рабочей группы**РЕШИЛИ:**

1.1. Принять к сведению информацию о результатах «Национального рейтинга состояния инвестиционного климата в субъектах РФ» в 2016 году по показателю А2 «Эффективность процедур по выдаче разрешения на строительство».

1.2. Комитету экономического развития и инвестиционной деятельности Ленинградской области (Ялов Д. А.) подготовить и направить апелляцию от Ленинградской области в апелляционную комиссию АНО «Агентство стратегических инициатив» по итогам «Национального рейтинга состояния инвестиционного климата в субъектах РФ» по показателю А2 «Эффективность процедур по выдаче разрешения на строительство».

Срок: 01.08.2016

Ответственный: Ялов Д. А.

**2. О проекте «дорожной карты» региональной предпринимательской инициативы «Совершенствование правового регулирования градостроительной деятельности и улучшение предпринимательского климата в сфере строительства» на 2016-2017 годы****СЛУШАЛИ:** М.И. Москвина**ВЫСТУПИЛИ:** члены рабочей группы**РЕШИЛИ:**

2.1. Принять к сведению информацию комитета по связи и информатизации Ленинградской области о наличии технической и финансовой возможности реализации пунктов 1 и 2 проекта «дорожной карты».

2.2. Принять к сведению позицию комитета по связи и информатизации Ленинградской области о том, что проведение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий не является государственной услугой и может быть реализовано в электронном виде без разработки административного регламента.

2.3. Комитету государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области (Шибанов В. Е.) рассмотреть целесообразность

утверждения административного регламента предоставления ГАУ «Леноблгосэкспертиза» государственной услуги «Проведение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий» и при необходимости утвердить административный регламент.

Срок: 01.12.2016

Ответственный: **Шибает В. Е.**

2.4. Членам рабочей группы представить свои предложения по мероприятиям «дорожной карты».

Срок: 01.08.2016

Ответственные: **члены рабочей группы**

2.5. Комитету государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области (Шибает В. Е.) по результатам анализа поступивших предложений членов рабочей группы представить проект «дорожной карты» на утверждение председателю совета по улучшению инвестиционного климата и проектному управлению в Ленинградской области.

Срок: 22.08.2016

Ответственные: **Шибает В. Е.**

Руководитель рабочей группы

Протокол вел

М. Москвин

А. Шахматов