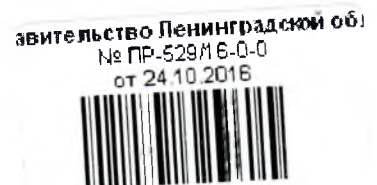


**ПРОТОКОЛ**  
**заседания рабочей группы по совершенствованию правового регулирования**  
**градостроительной деятельности и улучшению предпринимательского**  
**климата в сфере строительства в составе Совета по улучшению**  
**инвестиционного климата и проектному управлению в Ленинградской области**

от 14 октября 2016 года

Санкт-Петербург, Суворовский пр., д. 67, пом. 501

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**



Руководитель рабочей группы

Москвин  
Михаил Иванович - заместитель Председателя Правительства  
Ленинградской области по строительству

Заместитель руководителя рабочей группы

Вахмистров  
Александр Иванович - первый заместитель генерального директора ООО  
«ЛСР» (по согласованию)

Члены рабочей группы:

Арзуманян  
Арзум Ашотович - руководитель представительства АНО «Агентство  
стратегических инициатив по продвижению новых  
проектов» в Северо-Западном федеральном округе

Козьминых  
Михаил Юрьевич - председатель комитета по дорожному хозяйству  
Ленинградской области

Афонина  
Екатерина Александровна - начальник департамента инвестиционного развития и  
проектного управления комитета экономического  
развития и инвестиционной деятельности  
Ленинградской области

Бабичев  
Алексей Иванович - директор службы заказчика и развития ООО  
«Строительное управление» (по согласованию)

Булдин  
Алексей Александрович - директор по строительству ООО «ЛенРусСтрой» (по  
согласованию)

Васильев Арсений Владимирович	- генеральный директор «УК группы УНИСТО Петросталь» (по согласованию)
Данелян Станислав Самвелович	- директор АО «Арсенал-1» (по согласованию)
Демидов Иван Александрович	- консультант отдела информационного обеспечения департамента информационного обеспечения и государственных программ комитета по связи и информатизации Ленинградской области
Ермаков Андрей Михайлович	- заместитель председателя комитета по культуре Ленинградской области – начальник департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия
Казакова Вероника Алексеевна	- директор по развитию ООО «МАВИС» (по согласованию)
Коновалов Дмитрий Валерьевич	- председатель комитета градостроительства и архитектуры администрации Гатчинского муниципального района Ленинградской области (по согласованию)
Кравцов Сергей Николаевич	- генеральный директор ООО «Элемент-Бетон» (по согласованию)
Кукушкин Сергей Викторович	- начальник отдела развития и мониторинга строительного комплекса комитета по строительству Ленинградской области
Михальская Юлия Александровна	- главный специалист отдела формирования инвестиционной политики департамента инвестиционного развития и проектного управления комитета экономического развития и инвестиционной деятельности Ленинградской области
Морозов Олег Сергеевич	- генеральный директор ООО «Полис» (по согласованию)

Романцов Александр Алексеевич	- заместитель начальника департамента развития местного самоуправления – начальник отдела методической и правовой работы комитета по местному самоуправлению, межнациональным и межконфессиональным отношениям Ленинградской области
Свинолобов Александр Валентинович	- директор по развитию ООО «Бонава Санкт-Петербург» (по согласованию)
Тимков Александр Михайлович	- председатель комитета по жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту Ленинградской области
Фистюлева Алия Тахировна	- директор по капитальному строительству АО «Ленинградская областная управляющая электросетевая компания» (по согласованию)
Фролов Антон Николаевич	- начальник отдела СРО НП «Строители Ленинградской области» (по согласованию)
Цыплухин Максим Владимирович	- руководитель службы Заказчика ООО «ИнвестКапитал» (по согласованию)
Шибает Вячеслав Евгеньевич	- председатель комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
Ярошенко Сергей Дмитриевич	- генеральный директор ООО «Управляющая компания «КВС» (по согласованию)
Приглашенные лица:	
Бритов Олег Алексеевич	- вице-президент Российского Союза Строителей по Северо-Западному федеральному округу

Жуков  
Дмитрий Александрович

- ведущий специалист отдела обеспечения ведения регистра нормативных правовых актов ГКУ ЛО «Государственный экспертный институт регионального законодательства»

Самсонова  
Наталья Ивановна

- начальник сектора информационной инфраструктуры отдела информационного обеспечения департамента информационного обеспечения и государственных программ комитета по связи и информатизации Ленинградской области

Чернова  
Ольга Владимировна

- главный специалист отдела контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области

Шкаров  
Михаил Александрович

- начальник отдела государственного казенного учреждения Ленинградской области «Оператор «электронного правительства»

Ответственный секретарь  
рабочей группы:

Шахматов  
Алексей Анатольевич

- начальник контрольного сектора отдела контроля и выдачи разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

**1. О ходе реализации мероприятий «дорожной карты» региональной предпринимательской инициативы «Совершенствование правового регулирования градостроительной деятельности и улучшение предпринимательского климата в сфере строительства» на 2016-2017 годы**

**СЛУШАЛИ:** М.И. Москвина

**ВЫСТУПИЛИ:** члены рабочей группы

**РЕШИЛИ:**

1.1. Принять к сведению информацию о ходе реализации мероприятий «дорожной карты» региональной предпринимательской инициативы «Совершенствование правового регулирования градостроительной деятельности и улучшение предпринимательского климата в сфере строительства» на 2016-2017 годы.

1.2. Принять к сведению информацию о выполнении пунктов 2.3-2.5 протокола заседания рабочей группы от 20.07.2016.

1.3. Комитету государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области (Шибает В. Е.) актуализировать пункт 9 «дорожной карты» с учетом результатов выполнения пункта 7 перечня поручений Губернатора Ленинградской области по итогам совещания по вопросу участия Ленинградской области в «Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата в субъектах Российской Федерации» 29 июня 2016 года.

Срок: 25.11.2016

Ответственный: Шибает В. Е.

1.4. Комитету государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области (Шибает В. Е.) подготовить план проведения заседаний рабочей группы на 2017 год и изменения в план проведения заседаний рабочей группы на 2016 год с учетом целесообразной периодичности проведения заседаний.

Срок: 25.11.2016

Ответственный: Шибает В. Е.

**2. Предложения представителей бизнес-сообщества по совершенствованию правового регулирования градостроительной деятельности и улучшению предпринимательского климата в сфере строительства**

**СЛУШАЛИ:** М.И. Москвина

**ВЫСТУПИЛИ:** члены рабочей группы



**РЕШИЛИ:**

2.1. Комитету по дорожному хозяйству Ленинградской области (Козьминых М. Ю.) подготовить проект распоряжения Губернатора Ленинградской области об образовании рабочей группы по рассмотрению вопросов изъятия земельных участков для государственных нужд Ленинградской области, иных вопросов, связанных с размещением автомобильных дорог общего пользования регионального значения Ленинградской области и иных объектов в полосе отвода (придорожных полосах) автомобильных дорог.

Срок: 01.11.2016

Ответственный: **Козьминых М. Ю.**

2.2. Комитету по дорожному хозяйству Ленинградской области (Козьминых М. Ю.) обеспечить рассмотрение ГКУ «Ленавтодор» в кратчайший срок обращения АО «ЛОЭСК» от 08.09.2016 исх. № 00-03/5764 по вопросам взаимодействия при проектировании и прокладке коммуникаций в границах полос отвода автомобильных дорог общего пользования Ленинградской области.

Срок: 28.10.2016

Ответственный: **Козьминых М. Ю.**

2.3. Комитету государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области (Шибает В. Е.) в целях приведения административного регламента исполнения комитетом государственной функции по осуществлению государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и(или) иных объектов недвижимости в соответствие с требованиями федерального законодательства, вступающими в силу с 1 января 2017 года, подготовить и разместить на портале государственных и муниципальных услуг (функций) Ленинградской области проект соответствующего приказа комитета.

Срок: 01.12.2016

Ответственный: **Шибает В. Е.**

Руководитель рабочей группы

М. Москвин

Протокол вел

А. Шахматов